

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013), члана 68. Статута Општине Владичин Хан („Службени гласник Пчињског округа“, број 21/08 и 8/09 и „Службени гласник Града Враћа“, број 11/2013), члана 30. Одлуке о Општинском већу Општине Владичин Хан („Службени гласник Пчињског округа“, број 23/08), и члана 51. Пословника Општинског већа Општине Владичин Хан („Службени гласник Града Враћа“, број 40/13), Општинско веће Општине Владичин Хан на седници одржаној дана 28.11.2014. године, донело је

ОДЛУКУ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2015. ГОДИНУ НА
ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН

Члан 1.

Овим одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Владичин Хан.

Члан 2.

На територији општине Владичин Хан одређено је три зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Владичин Хан, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: I Зона, II Зона III Зона, с тим да је I Зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Владичин Хан у
I ЗОНИ износе:

1) грађевинског земљишта	1.322,50 динара
2) пољопривредног земљишта.....	133,00 динара
3) шумског земљишта	133,00 динара
4) станова.....	38.491,00 динара
5) кућа за становање	34.875,00 динара
6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	56.180,00 динара

У II ЗОНИ износе:

1) грађевинског земљишта	1.066,00 динара
2) пољопривредног земљишта.....	96,00 динара
3) шумског земљишта	96,00 динара
4) кућа за становање	30.442,00 динара
5) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности.....	56.180,00 динара

У Ш ЗОНИ износе:

- 1) грађевинског земљишта..... 843,50 динара
- 2) пољопривредног земљишта..... 74,00 динара
- 3) шумског земљишта 74,00 динара
- 4) кућа за становање..... 10.178,00 динара

Члан 3.

Цене непокретности у најопремљенијој зони по одлуци за 2014 . годину

- 1) пословних зграда и других (надземних и подземних)
грађевинских објеката који служе за обављање делатности 60.120,00 динара
- 2) гараже и гаражна места..... 24.650,00 динара

Члан 4.

Општинско веће може да мења одлуку или поједине њене делове у току године.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења а примењиваће се од 01. јануара 2015. године.

Члан 6.

Ову Одлуку објавити у „Службеном гласнику Града Врања“ и на интернет страни Општине Владичин Хан.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН

БРОЈ: 06-173/1/2014-01

**ПРЕДСЕДНИК,
Бранислав Тошић**